

令和7年10月27日

制限付き一般競争入札の実施について

株式会社グローバルナビゲーション

代表取締役 渡邊 彰

下記のとおり「（仮称）オンジュソリール保育園 海浜幕張 Park East」の入札を実施しますので、参加を希望する場合には、「一般競争入札参加資格確認申請書」を提出してください。

記

1 入札に付する事項

- (1) 工事名 (仮称) オンジュソリール保育園 海浜幕張 Park East 内装工事
- (2) 工事場所 千葉県千葉市美浜区打瀬一丁目2番2の4
セントラルパークイースト 集会棟
- (3) 工期（予定） 契約締結日の翌日から令和8年2月28日（土）
- (4) 工事概要 本工事：内装工事
 - ア 主な工事 (仮称) オンジュソリール保育園 海浜幕張 Park East 内装工事一式
 - イ 構造 RC造 3階建て（地下2階地上1階建て）
 - ウ 規模 延床面積 473.15 m²（内、保育園専有 316.15 m²）
- (5) 発注者 株式会社グローバルナビゲーション 代表取締役 渡邊 彰
- (6) 予定価格及び最低制限価格 設定あり

2 スケジュール

公告期間	令和7年10月27日（月）～ 令和7年11月4日（火）
参加資格審査申込期日	令和7年11月 4日（火）
資格確認通知	令和7年11月 5日（水）
設計図書配布日	令和7年11月 5日（水）
質疑応答	令和7年11月 5日（水）～ 令和7年11月18日（火）
入札日	令和7年11月21日（金）

3 入札に参加する者に必要な資格に関する事項

- (1) 地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者で、次のいずれにも該当しない者であること
 - ア 手形交換所による取引停止処分を受けてから2年間を経過しない者又は本工事の入札執行日前6ヶ月以内に、手形、小切手を不渡りした者
 - イ 会社更正法（平成14年法律第154号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの更生手続開始決定がなされていない者（国土交通省の一般競争参加資格再審査の

認定を受けていない者を含む。)

ウ 民事再生法（平成11年法律第225号）の適用を申請した者で、同法に基づく裁判所からの再生計画認可決定がなされていない者（国土交通省の一般競争入札参加資格再審査の認定を受けていない者を含む。)

エ この公告の日現在において、千葉市から競争参加資格停止又は競争参加資格除外の措置を受けている者

- (2) 令和6・7年度の千葉市建設工事入札参加資格者名簿に登載されている市内・準市・市外業者のうち、建築一式工事の総合点数が1000点以上で格付け等級がAランクの者。
- (3) 過去10年間に工事が完成し引渡しの済んだ、保育園の新築、増築、改築又は改修工事を元請けとして施工した実績を有する者
- (4) 主任技術者又は監理技術者を配置できる者。
- (5) 当該工事に係る設計業務等の受託者又は当該受託者と資本若しくは人事面において関連がある建設業者ではないこと。

設計監理業務受託者 株式会社石嶋設計室

4 入札参加申請

入札参加を希望する者は、次のとおり申請し、入札参加資格の確認を受けなければならない。

- (1) 申請期間 令和7年10月27日（月）から令和7年11月4日（火）
- (2) 申請時間 令和7年11月4日（火）15時00分まで受付
- (3) 提出先 株式会社グローバルナビゲーション
千葉市美浜区中瀬1-6 エム・ベイポイント幕張5F
- (4) 提出資料 一般競争入札参加確認申請書を提出
3の(2)で求めている実績の確認できる書類を提出（契約書の写し等）

5 資格確認通知

令和7年11月5日（水）に電話または、メールにて通知する。

6 開札の場所及び日時

- (1) 場所 千葉県千葉市美浜区中瀬1-6 エム・ベイポイント幕張5F
株式会社グローバルナビゲーション
- (2) 日時 令和7年11月21日（金） 10:30

7 入札について

- (1) 入札金額の記載方法

入札書に記載する金額は、税抜金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額）とする。

なお、落札価格は、入札書に記載した金額税率10%を乗じた金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、これを切り捨てた金額）とする。

(2) 入札に関する注意事項

ア 代理人又は復代理人により入札をする場合は、入札前に委任状を提出し、入札書には、本人の記名とともに代理人又は復代理人が記名、押印すること。

なお、委任状は、代理人又は復代理人の印では修正できない。

イ 入札に際し、落札者は工事内訳書を提出すること。

内訳書の様式は、任意とし、細目までの金額を明示すること。

ウ 一旦提出した入札書の書き換え、引き換え又は撤回をすることはできない。

エ 予定価格以内の最低価格の入札をしたものを落札者とする。ただし、入札価格が最低制限価格を下回る場合には、その者を落札者とせず、最低制限価格の範囲内をもって申込みをした他の者のうち、最低の価格をもって入札した者を落札者とする。

オ 予定価格以内の入札をした者がいないときは、直ちに再度の入札を行う。ただし、再度の入札は1回限りとする。

また、再度入札には、1回目の入札において入札が無効、失格又は未入札となった者は参加できないものとする。

カ 落札者となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、くじにより落札者を決定する。

キ 入札参加者が談合し、又は不穩の行動をなす等の場合において入札を公正に執行することができないと認められるときは、当該入札参加者を入札に参加させず、又は入札を延期し、若しくは取りやめる場合がある。

ク 入札への参加を希望する者が1者であっても、原則として入札を執行する。

(3) 入札の無効

ア 参加資格を有しない者のした入札。

イ 委任状を持参しない代理人又は復代理人のした入札。

ウ 記名押印のない入札又は要領を知得することができない入札。

エ 入札金額を訂正した入札。

オ 明らかに談合によると認められる入札。

カ 同一事項の入札について他の入札参加者の代理人を兼ね、又は2入札参加者以上の代理をした者の入札。

キ 郵便、電報及び電話による入札。

ク その他入札に関する条件に違反した入札。

8 契約の締結について

(1) 契約保証金 無

(2) 契約書作成の要否 要

(3) 落札者は、落札によって得た権利義務を、第三者に譲渡してはならない。

(4) 支払条件 着工払 50% 竣工払 50%

9 問い合わせ先

株式会社グローバルナビゲーション

TEL 043-273-3366 (FAX 043-273-3377)

住所 千葉県美浜区中瀬 1-6 エム・ベイポイント幕張 5F

担当者 嶽下 (タケシタ)

10 公告期間：方法

この公告の期間方法は下記の通りとする。

- (1) 公告期間 令和7年10月27日(月)～令和7年11月4日(火)
- (2) 公告方法 オンジュソリール保育園のホームページ、業界新聞に掲載